

## MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA

### DOKUMEN SEBUT HARGA

### BAGI

**PERKHIDMATAN PENYEWAAN KREN TUNDA SELAMA DUA (2) TAHUN DI KAWASAN BP 6 (BANDAR PUTRA PERMAI) DAN BP 7 (SERI KEMBANGAN), SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA.**

NO. SEBUT HARGA	MBSJ.KUB.400-5/6/680
TARIKH BUKA	12 DISEMBER 2025
TARIKH TUTUP	26 DISEMBER 2025
MASA TUTUP	12.00 TENGAH HARI

DATUK BANDAR  
MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA,  
USJ 5, PERSIARAN PERPADUAN,  
47610 SUBANG JAYA,  
SELANGOR D.E.  
[www.mbsj.gov.my](http://www.mbsj.gov.my)

**PERKHIDMATAN PENYEWAAN KREN TUNDA SELAMA DUA (2) TAHUN DI KAWASAN BP 6 (BANDAR PUTRA PERMAI) DAN BP 7 (SERI KEMBANGAN), SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA.**

**MBSJ.KUB.400-5/6/680**

<b>SENARAI KANDUNGAN</b>		
<b>BAHAGIAN</b>	<b>BUTIRAN</b>	<b>MUKA SURAT</b>
A	<b>SENARAI SEMAK DAN PERAKUAN PETENDER</b>	SS 1 - SS 5
B	<b>SURAT AKUAN PEMBIDA – LAMPIRAN 6</b>	SAP 1 – SAP 2
C	<b>BORANG PENGISYTIHARAN PEMUNYA BENIFISIAL – LAMPIRAN 12</b>	BP 1
D	<b>SURAT AKUAN SYARIKAT DALAM MENANGANI JENAYAH PEMERDAGANGAN ORANG DAN BURUH PAKSA – LAMPIRAN 13</b>	SAS 1
E	<b>ARAHAN KEPADA PETENDER</b>	AKP 1 - AKP 16
F	<b>BORANG SEBUT HARGA</b>	BS 1
G	<b><i>PREAMBLES</i></b>	P1-P3
H	<b>RINGKASAN SEBUT HARGA</b>	RS1
J	<b>SENARAI KUANTITI</b>	SK 1 - SK 3
K	<b>PENENTUAN PERKHIDMATAN</b>	PP 1 - PP 6
L	<b>KADAR DENDA BAGI PERKHIDMATAN YANG TIDAK MENGIKUT SENARAI KUANTITI</b>	KD 1
M	<b>MAKLUMAT PETENDER</b>	MP 1 - MP 12
N	<b>PELAN LOKASI / GAMBAR</b>	PLG 1



# **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

---

## **BAHAGIAN A**

### **SENARAI SEMAK DAN PERAKUAN PETENDER**

## SENARAI SEMAK DAN PERAKUAN PETENDER

### **PERKARA-PERKARA PENTING YANG PERLU DILENGKAPKAN/DILAMPIRKAN KE DALAM DOKUMEN SEBUT HARGA DAN MAKLUMAT PETENDER.**

- 1) Kami telah membaca dengan teliti dan memahami semua arahan yang terkandung di dalam arahan kepada petender termasuk arahan yang menghendakkan kami mengemukakan maklumat-maklumat dan dokumen-dokumen mengenai perkara seperti di dalam senarai semak bersama-sama dokumen sebut harga kami semasa mengemukakan sebut harga ini untuk membolehkan MBSJ menilai keupayaan kami untuk melaksanakan kerja yang ditender semasa penilaian sebut harga.
- 2) Kami faham dan mengambil maklum bahawa penilaian sebut harga ini akan mengambil kira dan mementingkan keupayaan kami melaksanakan kerja yang ditender. justeru itu sebut harga kami akan hanya dipertimbang untuk di perakukan kepada ahli jawatankuasa sebut harga di setuju terima sekiranya kami didapati berkeupayaan untuk melaksanakan projek yang ditender, mengikut penilaian MBSJ berasaskan maklumat-maklumat dan dokumen-dokumen yang kami kemukakan.
- 3) Kami juga mengambil maklum bahawa kami dikehendaki mengemukakan semua maklumat dan dokumen yang berkaitan bagi menyokong maklumat tertentu, sebelum sebut harga ditutup. Maklumat dan dokumen yang dikemukakan kemudian daripada itu tidak akan di pertimbangkan didalam penilaian keupayaan kami.
- 4) Kami juga mengambil maklum bahawa penilaian ke atas **sebut harga kami akan terjejas atau mungkin tidak dipertimbangkan** sekiranya maklumat-maklumat yang diberikan tidak diisi atau tidak mencukupi atau tiada dokumen sokongan yang lengkap.
- 5) Kami dengan ini mengaku bahawa segala maklumat dan data-data yang dinyatakan adalah betul dan benar belaka. Saya bersetuju MBSJ akan bertindak mengikut budibicaranya untuk mengetahui kedudukan sebenar. Sekiranya mana-mana maklumat didapati tidak benar, MBSJ berhak membatalkan tawaran ini ataupun menarik balik kontrak berkenaan kemudian.

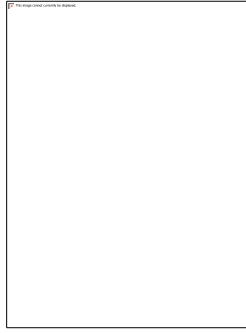


Bil	Perkara / Dokumen	Untuk Ditanda Oleh Syarikat	Untuk Ditanda Oleh Jawatankuasa Pembuka Sebut Harga
2	Borang Sebut Harga lengkap diisi (termasuk nilai tawaran) dan ditandatangani. <b>(Wajib)</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Surat akuan pembida (Lampiran 6) yang lengkap telah siap diisi dan ditandatangani. <b>(Wajib)</b> .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Salinan Borang D atau Borang E bagi Kontraktor/Pembekal berdaftar dengan Akta Pendaftaran Perniagaan 1956. <b>atau:</b>  Salinan Borang Teras (" <b>Super Form</b> ") bagi Kontraktor/Pembekal berdaftar dengan Akta Syarikat 2016. <b>(Wajib)</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	Borang Pengisytiharan Pemunya Benefisial (BO) (Lampiran 12) berdasarkan Akta Syarikat (Pindaan) 2024 (Akta A 1701) dari Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) yang telah siap diisi dan ditandatangani. <b>(Wajib)</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	Surat Akuan Syarikat Dalam Menangani Jenayah Pemerdagangan Orang Dan Buruh Paksa (Lampiran 13) yang telah siap diisi dan ditandatangani. <b>(Wajib)</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	<b>Salinan Sijil Pematuhan Cukai (Tax Compliance Certificate-TCC) dari Lembaga Hasil Dalam Negeri Malaysia</b> bagi tahun kalendar semasa dan <b>berstatus 'PATUH'</b> - sila rujuk Garis Panduan Operasi Bil 1. Tahun 2025 Lembaga Hasil Dalam Negeri Malaysia di lampiran kepada Arahan Kepada Petender. <b>(Wajib)</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	Salinan Sijil Akuan Pendaftaran Syarikat atau Sijil Akuan Pendaftaran Syarikat Bumiputra dari Kementerian Kewangan Malaysia (MOF). <b>(Wajib)</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Bil	Perkara / Dokumen	Untuk Ditanda Oleh Syarikat	Untuk Ditanda Oleh Jawatankuasa Pembuka Sebut Harga
9	Borang A – Surat Pengakuan Kebenaran Maklumat Dan Keesahan Dokumen Yang Dikemukakan Oleh Petender lengkap diisi dan ditandatangani. <b>(Wajib)</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10	<p>Bagi membolehkan penilaian teknikal dilakukan, petender perlu mengemukakan bukti pemilikan / keempunyaan loji, jentera, peralatan dan lain-lain seperti :</p> <p>a) Kenderaan / jentera dengan menyertakan salinan Sijil Pemilikan Kenderaan / Sijil / Surat Pajakan</p> <p>b) Peralatan kerja dengan menyertakan senarai peralatan beserta bilangan</p> <p>c) Pengalaman kerja dengan menyertakan Surat Setuju Terima (SST) dan laporan penilaian prestasi oleh agensi terlibat.</p> <p>d) Salinan sijil-sijil kursus/seminar/latihan berkaitan.</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
11	<p>Lain-lain (Sila nyatakan) :</p> <p>i) _____</p> <p>ii) _____</p> <p>iii) _____</p>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

<b>PENGESAHAN OLEH SYARIKAT</b>	<b>UNTUK KEGUNAAN JABATAN</b>
<p>Dengan ini saya mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami semua syarat-syarat dan terma yang dinyatakan di dalam dokumen Sebut Harga. semua maklumat yang dikemukakan (jika ada) adalah benar</p> <p>Tandatangan :</p> <p>Nama:</p> <p>Jawatan :</p> <p>Tarikh :</p>	<p>Jawatankuasa Pembuka Sebut Harga mengesahkan penerimaan dokumen bertanda kecuali bagi perkara bil..... (Jika ada).</p> <p>Tandatangan :</p> <p>Nama:</p> <p>Jawatan :</p> <p>Tarikh :</p> <p>Tandatangan :</p> <p>Nama:</p> <p>Jawatan :</p> <p>Tarikh :</p>

\*Sila potong mana tidak berkenaan



**MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

---

**BAHAGIAN B**

**SURAT AKUAN PEMBIDA  
(LAMPIRAN 6)**

## SURAT AKUAN PEMBIDA

Bagi

**PERKHIDMATAN PENYEWAAN KREN TUNDA SELAMA DUA (2) TAHUN DI KAWASAN BP 6 (BANDAR PUTRA PERMAI) DAN BP 7 (SERI KEMBANGAN), SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA.**

MBSJ.KUB.400-5/6/680

Saya, ..... (Nama Wakil Syarikat) No. Kad Pengenalan ..... yang mewakili ..... (Nama Syarikat) nombor Pendaftaran ..... (MOF/PKK/CIDB/ROS/ROC/ROB) dengan ini mengisytiharkan bahawa saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini:

- i. Tidak akan menawarkan, menjanjikan atau memberikan apa - apa suapan kepada mana-mana orang dalam **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA** atau mana-mana orang lain, sebagai suapan untuk dipilih dalam mana-mana perolehan; dan
- ii. Tidak akan melakukan atau terlibat dengan tipuan bida dalam mana-mana perolehan.

Bersama ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya mewakili syarikat seperti tercatat di atas untuk membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya, atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati terlibat dalam pakatan tipuan bida dengan syarikat lain berkenaan perolehan di atas atau menawarkan, menjanjikan atau memberikan apa-apa suapan kepada mana-mana orang dalam **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA** atau mana-mana orang lain sebagai dorongan untuk dipilih dalam perolehan seperti di atas, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan-tindakan berikut boleh diambil:

- 2.1 Hilang kelayakan untuk dinilai dan dilantik bagi perolehan di atas; dan
- 2.2 Lain-lain tindakan undang-undang/tatatertib mengikut undang-undang/peraturan perolehan Kerajaan yang berkuat-kuasa.

3. Saya sesungguhnya faham bahawa :

- 3.1 Saya atau mana-mana orang yang berkaitan dengan syarikat boleh didakwa bagi kesalahan\* di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan Kanun Keseksaan [Akta 574] serta boleh dihukum di bawah undang-undang masing-masing atas kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (i) dalam surat akuan ini; atau

3.2 Tindakan boleh dikenakan ke atas syarikat di bawah Akta Persaingan 2010 [Akta 712] atas kegagalan saya atau mana-mana orang yang mewakili syarikat ini untuk mematuhi perkara (ii) dalam Surat Akuan ini. Sekiranya syarikat didapati melanggar peruntukan seksyen 4(2)(d) Akta 712, syarikat boleh didenda tidak melebihi sepuluh peratus (10%) daripada pusing ganti (turn over) seluruh dunia sepanjang tempoh suatu pelanggaran itu berlaku.

4. Sekiranya terdapat mana-mana orang cuba memperolehi atau meminta apa-apa suapan daripada saya atau mana-mana orang yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai dorongan untuk dipilih dalam perolehan seperti di atas, maka saya berjanji akan dengan segera melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran. Saya sedar bahawa kegagalan saya berbuat demikian adalah merupakan suatu kesalahan di bawah seksyen 25 (1) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] dan boleh dihukum di bawah seksyen 25 (2) akta yang sama, apabila disabitkan boleh didenda tidak melebihi RM100,000 atau penjara selama tempoh tidak melebihi sepuluh tahun atau kedua-duanya.

5. Saya sesungguhnya faham bahawa syarikat melakukan kesalahan jika seseorang yang bersekutu dengan syarikat\*\* memberikan, menjanjikan atau menawarkan suapan untuk memperolehi atau mengekalkan perniagaan atau faedah dalam menjalankan perniagaan di bawah Seksyen 17A, Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], apabila disabitkan kesalahan boleh didenda tidak kurang daripada sepuluh kali ganda jumlah atau nilai suapan, atau RM1 juta, atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi dua puluh tahun atau kedua-duanya.

Yang benar,

Tandatangan : .....

Nama : .....

No.KP : .....

Tarikh : .....

Cap Syarikat : .....

**Catatan:**

- (i) \*Termasuk kesalahan ditetapkan dalam Jadual (Perenggan 3 (a), takrif "kesalahan ditetapkan") Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694] yang boleh dihukum di bawah Kanun Keseksaan [Akta 574] .
- (ii) \*\*Seseorang yang bersekutu dengan syarikat merujuk kepada seksyen 17A (6) Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 [Akta 694], iaitu seseorang itu bersekutu dengan organisasi komersial jika dia seorang pengarah, pekongsi atau pekerja organisasi komersial itu atau dia ialah orang yang melaksanakan perkhidmatan untuk atau bagi pihak organisasi komersial itu.
- (iii) Surat Akuan ini hendaklah dikemukakan bersama surat perwakilan kuasa.
- (iv) Takrifan perusahaan di bawah Akta 712 merangkumi syarikat yang terlibat dengan perolehan Kerajaan



# **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

## **BAHAGIAN C**

**BORANG PENGISYTIHARAN  
PEMUNYA BENEFISIAL  
(LAMPIRAN 12)**

**BORANG PENGISYTIHARAN PEMUNYA BENEFISIAL**

**PERKHIDMATAN PENYEWAAN KREN TUNDA SELAMA DUA (2) TAHUN DI KAWASAN BP 6 (BANDAR PUTRA PERMAI) DAN BP 7 (SERI KEMBANGAN), SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA.**

**MBSJ.KUB.400-5/6/680**

Saya ..... nombor kad pengenalan ..... yang mewakili syarikat ..... nombor pendaftaran ..... (\*MOF/CIDB/SSM) dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa pemunya benefisial syarikat seperti mana diisytiharkan kepada Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) seperti di Lampiran A dan senarai pemunya benefisial tambahan bagi kontrak ini (jika ada) adalah seperti berikut:

**a) Butiran Pemunya Benefisial (Individu):**

Nama Individu	No. Kad Pengenalan / No. Pasport	Kewarganegaraan

**b) Butiran Pemunya Benefisial (Syarikat):**

Nama Syarikat	No. Pendaftaran (MOF/CIDB/SSM) atau No. Pendaftaran Bagi Syarikat Asing	Lokasi Syarikat (Nama Negara)

[Berdasarkan Akta Syarikat (pindaan) 2024 [Akta A1701] dan garis panduan yang disediakan oleh Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)]

Yang Benar,

.....

(Nama dan No. KP)

Cap Syarikat :

Catatan: \* Potong yang mana tidak berkenaan



# **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

---

## **BAHAGIAN D**

**SURAT AKUAN SYARIKAT DALAM  
MENANGANI PERMERDAGANGAN ORANG  
DAN BURUH PAKSA (LAMPIRAN 13)**

**SURAT AKUAN SYARIKAT DALAM MENANGANI JENAYAH  
PEMERDAGANGAN ORANG DAN BURUH PAKSA**

**PERKHIDMATAN PENYEWAAN KREN TUNDA SELAMA DUA (2) TAHUN DI KAWASAN BP 6 (BANDAR PUTRA PERMAI) DAN BP 7 (SERI KEMBANGAN), SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA.**

**MBSJ.KUB.400-5/6/680**

Saya, ..... (Nama Wakil Syarikat)  
..... No. Kad Pengenalan ..... yang  
mewakili ..... (Nama Syarikat)  
..... nombor Pendaftaran  
..... (MOF/PKK/CIDB/ROS/ROC/ROB)  
..... dengan ini mengisytiharkan bahawa saya atau  
mana-mana orang yang mewakili syarikat ini akan :

- i. Mendidik pekerja dan ahli organisasi mengenai cara mengenal pasti dan melaporkan tanda-tanda pemerdagangan orang dan buruh paksa;
- ii. Meningkatkan kesedaran tentang hak pekerja, perlindungan dan akses kepada remedi;  
dan
- iii. Memastikan pematuhan kepada undang-undang mengenai jenayah pemerdagangan orang dan buruh paksa selaras dengan Akta Antipemerdagangan Orang dan Anti penyeludupan Migran 2007 [Akta 670] dan Akta Kerja 1955 [Akta 265] serta mana-mana peruntukan undang-undang yang berkuat kuasa di Malaysia.

2. Sekiranya saya, atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati terlibat dalam jenayah pemerdagangan orang dan buruh paksa, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan boleh dikenakan ke atas syarikat di bawah Akta Anti pemerdagangan Orang dan Antipenyeludupan Migran 2007 [Akta 670] dan Akta Kerja 1955 [Akta 265] serta mana-mana peruntukan undang-undang yang berkuat kuasa di Malaysia.

Yang benar,

Tandatangan : .....

Nama : .....

No. KP : .....

Tarikh : .....

Cap Syarikat : .....



# **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

---

## **BAHAGIAN E**

### **ARAHAN KEPADA PETENDER**



# **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

---

## **BAHAGIAN F**

### **BORANG SEBUT HARGA**

MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA  
BORANG SEBUT HARGA

SEBUT HARGA BAGI : PERKHIDMATAN PENYEWAAN KREN TUNDA SELAMA DUA (2) TAHUN DI KAWASAN BP 6 (BANDAR PUTRA PERMAI) DAN BP 7 (SERI KEMBANGAN), SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA.

Kepada :

Datuk bandar.

Saya/Kami yang bertandatangan di bawah ini, telah meneliti serta memahami segala syarat syarat dan senarai kuantiti serta penentuan perkhidmatan, dengan ini menawarkan diri untuk melaksanakan perkhidmatan tersebut dengan sempurna dan memuaskan dengan tawaran harga sebanyak:

(Ringgit Malaysia: .....  
.....) RM .....  
bagi tempoh perkhidmatan (ditetapkan) selama dua (2) tahun.

Saya/Kami bersetuju untuk menandatangani Surat Setuju Terima dalam tempoh empat belas (14) hari sekiranya sebut harga ini diterima, bersetuju dengan apa-apa syarat sebut harga yang ditetapkan secara bertulis dan bersetuju bahawa tempoh sah laku Sebut Harga ini akan dibuka selama sembilan puluh (90) hari dari tarikh Sebut Harga ini ditutup.

Saya/ Kami bersetuju Sebut Harga ini ditolak sekiranya melanggar peraturan-peraturan yang telah ditetapkan. Saya/ Kami bersetuju menyerahkan **Bon Pelaksanaan** dan ia hendaklah meliputi keseluruhan tempoh kontrak dengan memilih dalam bentuk sama ada:

- a) Jaminan Bank/ Bank Islam/ Bank Pembangunan Malaysia Berhad (BPMB)/ Bank Perusahaan Kecil dan Sederhana Malaysia (Bank SME) atau
- b) Jaminan Syarikat Kewangan atau
- c) Jaminan Insurans/ Takaful

Saya/Kami bersetuju sebut harga ini ditolak sekiranya melanggar peraturan-peraturan yang telah ditetapkan.

Petender akan **menanggung Fi penyediaan Dokumen Perjanjian** sepertimana ditetapkan oleh pihak MBSJ. Sila rujuk **Jadual Fi Bayaran di Perkara 21.0 dalam Arahan Kepada Petender.**

Bertarikh ..... Haribulan ..... 2025.

.....  
(Tandatangan Petender)

.....  
(Tandatangan Saksi)

Nama Penuh :  
No. K/P :  
Alamat :  
No. Telefon :  
Atas Sifat :

Nama Penuh :  
No. K/P :  
Alamat :  
No. Telefon :

.....  
Meteri atau Cap Petender



# **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

## **BAHAGIAN G**

### ***PREAMBLES***



Bil	<i>PREAMBLES</i>
	<p><b><i>PREAMBLES (Cont'd)</i></b>  <b>PENYEDIAAN PERALATAN/ KELENGKAPAN PEKERJA</b></p>
A	<p>Petender hendaklah menyediakan segala peralatan / kelengkapan yang mencukupi bagi pemandu dan pembantu / kelindan selama dua tahun seperti berikut :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vest keselamatan pemantul cahaya dan perkataan <b>KONTRAKTOR TUNDA MBSJ</b> di bahagian belakang (wajib).</li> <li>• Pakaian T-shirt perlu <b>diseragamkan dan berwarna biru gelap atau hitam.</b></li> <li>• Pekerja dan pemandu perlu memakai kasut keselamatan bertutup (<i>safety boot</i>) sepanjang melaksanakan kerja-kerja tundaan.</li> <li>• Sarung tangan <i>heavy duty</i> semasa kerja-kerja penundaan</li> <li>• Peti ubat kecemasan dan alat pemadam api (khas untuk kenderaan)</li> </ul> <p><b>JUMLAH PENYEWAAN KREN TUNDA</b></p>
B	<p>Petender diwajibkan menyediakan bilangan kren tunda yang mencukupi iaitu 2 buah kren tunda di BP 6 (Bandar Putra Permai) dan BP 7 (Seri Kembangan), (1 kren utama dan 1 kren gantian sekiranya berlaku kerosakan pada kren utama.)</p> <p>Kegagalan menyediakan jumlah kren tunda yang mencukupi denda akan dikenakan.</p> <p>Kuantiti yang dinyatakan bagi jumlah kenderaan yang ditunda adalah minima 110 buah, dan jumlah kenderaan sebenar adalah bergantung kepada keadaan semasa di tapak. Bayaran akan disahkan oleh pihak Majlis berdasarkan kuantiti sebenar pelaksanaan kerja tersebut.</p> <p><b>PENYELENGGARAAN</b></p>
C	<p>Petender hendaklah membaiki kerosakan yang kecil (minor) dengan serta-merta. Manakala bagi kerosakan yang besar (major) perlu dilaksanakan dalam tempoh 24 jam dan perlu menggantikan kren gantian bagi melaksanakan penundaan tanpa gagal.</p>
D	<p><b>MEDIUM KOMUNIKASI</b></p> <p>Pegawai atau wakil yang diberikan kuasa oleh pihak Majlis akan berhubung atau berkomunikasi dengan petender melalui surat rasmi, faks, panggilan telefon, email, pesanan sms, pesanan <i>Whatsapp</i> atau mana-mana peranti elektronik yang lain dan ia dianggap sebagai komunikasi secara rasmi dan perlu dipatuhi oleh petender.</p>
E	<p><b>PEMBAYARAN</b></p> <p>Petender perlu mengemukakan perkara-perkara berikut ketika proses tuntutan pembayaran interim :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Inbois dan tax inbois</li> <li>b) Borang Akuan Siap Kerja</li> <li>c) Perakuan Perincian Dokumen Kontrak Perolehan</li> <li>d) Peta Lokasi</li> <li>e) Laporan siap kerja yang disertakan gambar kerja sebelum, semasa dan selepas kerja dilaksanakan dan mempunyai tarikh bagi setiap arahan kerja yang terlibat.</li> </ol>
F	<p>Laporan tuntutan bayaran interim tersebut hendaklah dicetak di atas kertas A4 putih, dan gambar berwarna dan berjilid kemas dengan comb binding mengikut standard yang ditetapkan.</p>

Bil	<i>PREAMBLES</i>
	<b><i>PREAMBLES (Cont'd)</i></b>
A	<p>Kontraktor hendaklah menyediakan Perlindungan Insurans/ Takaful Tanggungan Awam sebelum melaksanakan perkhidmatan ini. (rujuk Perkara 23.0 dalam Arahn Kepada Petender).</p> <p>*Walau bagaimanapun, adalah digalakkan untuk mengambil Pelan Perlindungan Takaful berbanding Pelan Perlindungan Insurans.</p>
B	<p>Kontraktor hendaklah menyediakan Bon Pelaksanaan (<i>Performance Bond</i>) dalam bentuk Bank / Islamic Bank / BPIMB / Insurans / Takaful atau Jaminan Syarikat Kewangan bagi perkhidmatan yang kontraknya bernilai melebihi RM200,000.00. (rujuk kepada perkara 12 dalam Arahan Kepada Petender)</p>
C	<p>Petender dinasihatkan untuk membaca dan memahami segala isi kandungan Dokumen Sebut Harga ini. Ini adalah bertujuan agar kontraktor dapat menjalankan semua Perkhidmatan ini mengikut arahan dan penentuan perkhidmatan sepertimana yang telah ditetapkan.</p> <p><b><u>Cukai Jualan dan Cukai Perkhidmatan (CJCP) berdasarkan Akta Cukai Jualan 2018 [Akta 806] dan Akta Cukai Perkhidmatan 2018 [Akta 807].</u></b></p>
D	<p>Semua tawaran harga secara Sebut Harga yang dikemukakan oleh Petender hendaklah tanpa kenaan CJCP.</p>
E	<p>Petender hendaklah mengisytiharkan status pendaftaran dan mengemukakan nombor pendaftaran CJCP kepada pihak Majlis sekiranya mengenakan caj CJCP kepada pihak Majlis.</p>
F	<p>Sekiranya Petender yang berjaya adalah berdaftar dengan Jabatan Kastam DiRaja Malaysia (JKDM), pihak Majlis akan mengeluarkan Surat Setuju Terima kepada Petender yang berjaya dengan tawaran harga termasuk kenaan CJCP.</p>
G	<p>Bagi Petender yang Mengisytiharkan tidak dikenakan cukai di bawah Akta CJCP, namun akan menjadi syarikat yang berdaftar CJCP setelah ditawarkan perolehan tersebut, maka pihak Petender hendaklah memaklumkan dengan segera kepada pihak Majlis berkenaan perubahan status pendaftaran syarikat tersebut di bawah Akta CJCP. Pelarasan harga kenaan CJCP tersebut akan dimuktamadkan oleh Pegawai Penguasa (P.P).</p>



# **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

---

## **BAHAGIAN H**

### **RINGKASAN SEBUT HARGA**

**RINGKASAN SEBUT HARGA**

**PERKHIDMATAN PENYEWAAN KREN TUNDA SELAMA DUA (2) TAHUN DI KAWASAN BP 6 (BANDAR PUTRA PERMAI) DAN BP 7 (SERI KEMBANGAN), SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA.**

**MBSJ.KUB.400-5/6/680**

<b>BIL</b>	<b>HURAIAN</b>	<b>JUMLAH (RM)</b>
1.0	PENYEDIAAN LAPORAN BULANAN	.....
2.0	PERKHIDMATAN MENUNDA KENDERAAN KE DEPOH TUNDA STADIUM TERTUTUP SERDANG JAYA	.....
<b>JUMLAH KESELURUHAN DI BAWA KE BORANG SEBUT HARGA (RM)</b>		

**RINGGIT MALAYSIA :** .....

.....

**TEMPOH PERKHIDMATAN (DITETAPKAN) : DUA (2) TAHUN.**

.....  
(Tandatangan Petender)

.....  
(Tandatangan Saksi)

Nama Penuh : .....  
No. Kad .....  
Pengenalan : .....  
Alamat : .....  
.....  
.....

Nama Penuh : .....  
No. Kad .....  
Pengenalan : .....  
Alamat : .....  
.....  
.....

Cap Rasmi : .....

No. Telefon : .....  
Tarikh : .....

No. Telefon : .....  
Tarikh : .....



# **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

---

## **BAHAGIAN J**

### **SENARAI KUANTITI**

**SENARAI KUANTITI**

**PERKHIDMATAN PENYEWAAN KREN TUNDA SELAMA DUA (2) TAHUN DI KAWASAN BP 6 (BANDAR PUTRA PERMAI) DAN BP 7 (SERI KEMBANGAN), SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA.**

**MBSJ.KUB.400-5/6/680**

BIL	HURAIAN PERKHIDMATAN	UNIT	KUANTITI	KADAR HARGA (RM)	JUMLAH (RM)
1.0 A	<p><b>PENYEDIAAN LAPORAN BULANAN</b></p> <p>Menyediakan Laporan bagi Perkhidmatan yang telah dilaksanakan yang mengandungi gambar sebelum, semasa dan selepas, mengikut senarai lokasi, serta laporan hendaklah mengandungi minimum sekurang-kurangnya sepuluh (10) helai muka surat dan lain-lain yang berkaitan.</p>	NOS	24	.....	.....
<b>JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM)</b>					.....

BIL	HURAIAN PERKHIDMATAN	UNIT	KUANTITI	KADAR HARGA (RM)	JUMLAH SEBULAN (RM)
2.0	<p><b>PERKHIDMATAN MENUNDA KENDERAAN KE DEPOH TUNDA STADIUM TERTUTUP SERDANG JAYA</b></p> <p>(Kuantiti yang dinyatakan adalah anggaran sahaja. Kuantiti sebenar adalah berdasarkan kepada arahan pihak Majlis dari masa ke semasa. Kuantiti minimum adalah sebanyak 110 tundaan untuk tempoh sebulan).</p>				
A	<p>Kerja-kerja menunda kenderaan menggunakan kren tunda ke depoh tundaan MBSJ di Stadium Tertutup Serdang Jaya, Seri Kembangan seperti menyediakan kren tunda untuk menunda kenderaan termasuk pekerja ke depoh tundaan MBSJ di Stadium Tertutup serdang Jaya, Seri Kembangan sepertimana diarahkan. (sila rujuk penentuan perkhidmatan)</p>	NOS	2640	.....	.....
<b>JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM)</b>					.....

**JADUAL PERKHIDMATAN**

BIL	LOKASI	MASA	HARI	KREN	PETUGAS	KEUPAYAAN UNTUK MEMENUHI PERKHIDMATAN
A.	Depoh Tunda Stadium Tertutup Serdang Jaya	9.00 pagi hingga 4.30 petang	Isnin hingga Jumaat	1 kren utama (wajib)  dan  1 kren gantian sekiranya berlaku kerosakan. (on call)	1 orang pemandu dan 1 orang kelindan (wajib)  1 orang pemandu gantian dan 1 orang kelindan gantian sekiranya berlaku ketiadaan pekerja. (on call)	( ) SETUJU  ( ) TIDAK SETUJU  ( ) SETUJU  ( ) TIDAK SETUJU

.....  
Tandatangan Petender

Nama Penuh : .....  
No. Kad .....  
Pengenalan : .....  
Alamat : .....  
.....  
.....

Cap Rasmi : .....  
No. Telefon : .....  
Tarikh : .....

.....  
Tandatangan Saksi

Nama Penuh : .....  
No. Kad .....  
Pengenalan : .....  
Alamat : .....  
.....  
.....

No. Telefon : .....  
Tarikh : .....



# **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

---

## **BAHAGIAN K**

### **PENENTUAN PERKHIDMATAN**

## PENENTUAN PERKHIDMATAN

### PERKHIDMATAN PENYEWAAN KREN TUNDA SELAMA DUA (2) TAHUN DI KAWASAN BP 6 (BANDAR PUTRA PERMAI) DAN BP 7 (SERI KEMBANGAN) SELANGOR DARUL EHSAN UNTUK MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA

#### 1.1 MENYEDIAKAN KEMUDAHAN DAN TENAGA PEKERJA MAHIR UNTUK MENGOPERASIKAN PERKHIDMATAN TUNDA

- 1.1.1 Syarikat / Petender perlu menyediakan segala peralatan, perkakasan dan kenderaan towing truck untuk menjalankan operasi tunda apabila diarahkan oleh Datuk Bandar MBSJ atau wakilnya.
- 1.1.2 Syarikat / Petender perlu menyediakan segala peralatan, perkakasan dan kenderaan towing truck dengan maklumat lengkap berkenaan seperti bilangan, model, keupayaan dan lain '*functionality features*'.
- 1.1.3 Syarikat / Petender perlu mengemukakan sijil pengesahan kelulusan rekabentuk mesin angkat dari Jabatan Keselamatan Dan Kesihatan Pekerjaan Malaysia (JKKP) (*re-conformation* - (pengesahan) untuk *mobile crane, boring rig, crawler crane, piling machine, mobile elevating work platform (skylift), truck mounted crane* bagi kren yang disediakan sebelum melaksanakan kerja-kerja penundaan.
- 1.1.4 Syarikat / Petender perlu menyediakan segala peralatan, perkakasan dan kenderaan towing truck yang digunakan seperti cukai jalan dan insuran adalah didaftarkan dengan pihak berkuasa berkenaan dan disahkan dengan sijil-sijil berkenaan dan boleh beroperasi.
- 1.1.5 Syarikat / Petender perlu menyediakan kren gantian sekiranya kren sedia ada rosak bagi meneruskan perkhidmatan tundaan tanpa gagal.
- 1.1.6 Syarikat / Petender adalah bertanggungjawab ke atas segala kos perbelanjaan dalam pengurusan dan penyelenggaraan ke atas segala peralatan, perkakasan dan kenderaan *towing truck*.
- 1.1.7 Syarikat / Petender wajib menyediakan surat/ sijil pemeriksaan PUSPAKOM.

## 2.0 PERKARA AM

### 2.1 CUKAI PERKHIDMATAN

- 2.1.1 Kadar bayaran perkhidmatan yang dinyatakan dalam perenggan 1.1.4 adalah termasuk cukai perkhidmatan dan adalah menjadi tanggungjawab syarikat / petender untuk menjelaskan pembayaran cukai perkhidmatan ini kepada pihak berkuasa yang berkaitan pada kadar yang ditetapkan oleh kerajaan dan tertakluk kepada sebarang perubahan dari semasa ke semasa berdasarkan kepada peraturan yang ditetapkan mengenainya.

### 2.2 RISIKO TANGGUNGAN AWAM DAN LAIN-LAIN

- 2.2.1 Syarikat / Petender adalah bertanggungjawab ke atas semua tuntutan tanggungan awam yang timbul semasa menjalankan operasi mengalihkan dan penundaan kenderaan terlibat ke sesuatu destinasi serta dalam tempoh penyimpanannya sehingga dituntut oleh pemilik kenderaan berkenaan.

### 2.3 PERBELANJAAN

- 2.3.1 Semua perbelanjaan dalam pelaksanaan segala bidang tugas dan tanggungjawab dalam kontrak ini adalah ditanggung sepenuhnya oleh syarikat / petender.

### 2.4 PERJANJIAN

- 2.4.1 Syarikat / Petender yang Berjaya akan dikehendaki menandatangani perjanjian dengan Datuk Bandar MBSJ. Satu salinan contoh perjanjian kontrak ini adalah seperti di Lampiran C. Contoh perjanjian ini akan dimuktamadkan dan tertakluk kepada sebarang perubahan akhir oleh Datuk Bandar MBSJ.

## 3.0 TAWARAN KERJA

- 3.1 Syarikat / Petender perlu mengadakan lawatan ke cadangan tapak bagi kawasan-kawasan tundaan, tempat penyimpanan kenderaan ditunda seperti yang dinyatakan, serta mendapatkan maklumat mengenai perkara-perkara lain yang ada kaitan dengan tawaran ini sebelum mengemukakan tawaran. Sekiranya syarikat / petender mendapati sesuatu tapak yang dicadangkan itu bermasalah dan tidak sesuai untuk diubahsuai, syarikat / petender tidak perlu mengisi cadangan bayaran sewa tetapi perlu mengisikan perkataan 'Tidak Sesuai'.
- 3.2 Tawaran kontrak ini adalah dicadangkan bagi tempoh masa selama dua (2) tahun bermula dari tarikh tawaran ini diterima dan lanjutan tempoh kontrak selanjutnya tertakluk kepada keputusan Majlis Bandaraya Subang Jaya. Walaubagaimanapun, tempoh masa tersebut adalah tertakluk kepada keputusan terakhir Majlis.
- 3.3 Syarikat / Petender adalah dikehendaki untuk mengemukakan tawaran bagi membekal dan menguruskan perkhidmatan tundaan MBSJ ini dengan mengisikan butir-butir terperinci seperti di dalam Borang Tawaran yang dilampirkan.
- 3.4 Borang tawaran yang dikemukakan hendaklah disertakan perkara-perkara berikut :
  - a) Salinan Latar belakang syarikat, Sijil Pendaftaran Syarikat dan '*Memorandum And Articles of Association*' yang telah disahkan.
  - b) Katalog penerangan berserta contoh gambar bagi segala '*towing truck*' atau peralatan yang digunakan dalam kontrak ini.
  - c) Jumlah bilangan '*towing truck*' perlu dikemukakan dengan nombor pendaftaran dan salinan geran pendaftaran.
  - d) Jumlah bilangan pengawasan dan pekerja bagi melaksanakan kerja-kerja tawaran ini.
- 3.5 Kegagalan mengemukakan perkara atau maklumat di atas akan menyebabkan tawaran petender tidak dipertimbangkan.

## 4.0 PENGUATKUASAAN

- 4.1 Datuk Bandar Majlis Bandaraya Subang Jaya akan bertanggungjawab untuk menyediakan Pegawai Penguatkuasaan semasa operasi pengalihan dan menunda kenderaan terlibat ke destinasi yang ditetapkan.
- 4.2 Pihak Majlis berhak mengeluarkan Notis Amaran ke atas kegagalan pihak syarikat melaksanakan tindakan tundaan dalam tempoh perkhidmatan.

SPESIFIKASI KENDERAAN ADALAH SEPERTI BERIKUT :	KEUPAYAAN UNTUK MEMENUHI PERKHIDMATAN
<b>A.</b> Syarikat / Petender perlu menyediakan kren tunda 3 tan (rujuk jadual perkhidmatan penundaan).	<input type="checkbox"/> SETUJU <input type="checkbox"/> TIDAK SETUJU
<b>B.</b> Syarikat / Petender perlu mengemukakan sijil pengesahan kelulusan rekabentuk mesin angkat dari Jabatan Keselamatan Dan Kesihatan Pekerjaan Malaysia (JKKP) (re-conformation - (pengesahan) untuk <i>mobile crane, boring rig, crawler crane, piling machine, mobile elevating work platform (skylift), truck mounted crane</i> bagi kren yang disediakan sebelum melaksanakan kerja-kerja penundaan.	<input type="checkbox"/> SETUJU <input type="checkbox"/> TIDAK SETUJU
<b>C.</b> Syarikat / Petender perlu menyediakan kren yang berusia tidak melebihi 15 tahun dari tarikh tender dibuka (perlu kemukakan bukti geran kenderaan)	<input type="checkbox"/> SETUJU <input type="checkbox"/> TIDAK SETUJU
<b>D.</b> Syarikat / Petender perlu menyediakan kren berwarna gelap tulisan berserta nama syarikat yang dilantik perlu tertera di sisi pintu kren.	<input type="checkbox"/> SETUJU <input type="checkbox"/> TIDAK SETUJU
<b>E.</b> Syarikat / Petender perlu menyediakan kren yang tertera LOGO MBSJ dan tulisan KONTRAKTOR MBSJ.	<input type="checkbox"/> SETUJU <input type="checkbox"/> TIDAK SETUJU
<b>F.</b> Syarikat / Petender perlu membekal dan menyediakan keperluan hydraulic extension boom pada kren.	<input type="checkbox"/> SETUJU <input type="checkbox"/> TIDAK SETUJU
<b>G.</b> Syarikat / Petender perlu membekal dan menyediakan keperluan 50,000 lbs line pull winch pada kren (8 – 10 tan).	<input type="checkbox"/> SETUJU <input type="checkbox"/> TIDAK SETUJU
<b>H.</b> Syarikat / Petender perlu membekal dan menyediakan keperluan 1 set tool box pada kren bagi kerja-kerja penyelenggaraan 'minor' sekiranya berlaku apa-apa kecemasan	<input type="checkbox"/> SETUJU <input type="checkbox"/> TIDAK SETUJU
<b>I.</b> Syarikat / Petender perlu membekal dan menyediakan keperluan 2 unit beacon light berwarna kuning pada kren bagi tujuan keselamatan ketika melaksanakan tundaan.	<input type="checkbox"/> SETUJU <input type="checkbox"/> TIDAK SETUJU

<p><b>SPESIFIKASI KENDERAAN ADALAH SEPERTI BERIKUT :</b></p>	<p><b>KEUPAYAAN UNTUK MEMENUHI PERKHIDMATAN</b></p>
<p><b>J.</b> Syarikat / Petender perlu menyediakan kren gantian sekiranya kren sedia ada rosak bagi meneruskan perkhidmatan tundaan tanpa gagal.</p>	<p><input type="checkbox"/> SETUJU <input type="checkbox"/> TIDAK SETUJU</p>
<p><b>K.</b> Syarikat / Petender perlu memastikan insurans dan cukai jalan sentiasa sah dalam menjalankan tugas-tugas penundaan.</p>	<p><input type="checkbox"/> SETUJU <input type="checkbox"/> TIDAK SETUJU</p>
<p><b>L.</b> Syarikat / Petender perlu memastikan pemandu dan kelindan kren mempunyai lesen memandu yang sah.</p>	<p><input type="checkbox"/> SETUJU <input type="checkbox"/> TIDAK SETUJU</p>
<p><b>M.</b> Syarikat / Petender perlu pemandu dan kelindan gantian sekiranya ketiadaan pekerja.</p>	<p><input type="checkbox"/> SETUJU <input type="checkbox"/> TIDAK SETUJU</p>
<p><b>N.</b> Syarikat / Petender perlu memastikan pemandu dan kelindan kren adalah warganegara Malaysia.</p>	<p><input type="checkbox"/> SETUJU <input type="checkbox"/> TIDAK SETUJU</p>



# **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

## **BAHAGIAN L**

### **KADAR DENDA**

KADAR DENDA BAGI PERKHIDMATAN YANG TIDAK MENGIKUT ARAHAN

BIL.	MASALAH	DENDA
01.	Pemandu / Kelindan tidak hadir tugas atau tidak mencukupi.	<p>Kadar denda sehari =</p> <p>Bilangan Tundaan Sebulan X Kadar Harga Seunit Kenderaan</p> <hr/> <p>Bilangan Hari Bekerja (22 hari)</p>
02.	Kren tunda rosak dan tiada kren tunda gantian	<p>Kadar denda sehari =</p> <p>Bilangan Tundaan Sebulan X Kadar Harga Seunit Kenderaan</p> <hr/> <p>Bilangan Hari Bekerja (22 hari)</p>
03.	Kren tunda terlibat kemalangan dan menyebabkan kenderaan awam yang ditunda rosak disebabkan kecuaiian pemandu.	<p><u>MBSJ akan melaksanakan pemotongan pada kadar 30 % dari jumlah tuntutan insuran</u></p> <p>Kenderaan kren tunda ada 2 jenis insurans iaitu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Insuran kenderaan</li> <li>2. Insuran Public Liabiliti</li> </ol>
04.	Pemandu tidak mempunyai lesen / tamat tempoh / cukai jalan tamat tempoh.	<p>Kadar denda sehari =</p> <p>Bilangan Tundaan Sebulan X Kadar Harga Seunit Kenderaan</p> <hr/> <p>Bilangan Hari Bekerja (22 hari)</p>

**Nota : Kadar denda yang dikenakan di atas DIKECUALIKAN bagi kes seperti berikut :**

- A) Faktor cuaca atau perubahan iklim yang menyebabkan bilangan tundaan tidak mencukupi. (disahkan oleh laporan petugas penguatkuasa yang ditugaskan di lapangan dan pegawai)
- B) Faktor kekurangan atau ketiadaan bilangan kenderaan yang melakukan kesalahan lalulintas menyebabkan bilangan tundaan tidak mencukupi (disahkan oleh laporan petugas penguatkuasa yang ditugaskan di lapangan dan pegawai)
- C) Mana-mana arahan Majlis Keselamatan Negara (MKN) atau Pengurusan Tinggi MBSJ untuk menghentikan operasi ketika fasa Kawalan Perintah Pergerakan (PKP) bagi kawalan mencegah penyakit berjangkit maka pihak syarikat perlu menggantikan jumlah tundaan yang tertunggak pada hari yang seterusnya sehingga mencukupi minima 110 buah kenderaan.



# **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

## **BAHAGIAN M**

### **MAKLUMAT PETENDER**



# **MAJLIS BANDARAYA SUBANG JAYA**

---

## **BAHAGIAN N**

---

**PELAN LOKASI /  
GAMBAR**

PELAN DEPOH TUNDA STADIUM TERTUTUP SERDANG JAYA

